

Synpunkter på revideringen av Nackas översiktsplan

Jag har tagit del av [kommunens förslag på revidering av översiktsplan](#). Min främsta synpunkt är att kommundelen Västra Sicklaön (Kvarnholmen, Finnboda, Finnberget, Henriksborg, Saltsjöqvarn, Danvikstrand, Henriksdalsberget och Svindersviken etc.) är enda kommundelen som redovisas i översiktsplanen som tät stad.

"Genom att förtäta redan bebyggd miljö kan vi värna natur och vatten för rekreation och biologisk mångfald trots ökad befolkning", säger förslaget till översiktsplanen på sidan 40. Det kan tolkas

- Antingen att värdefulla naturområden och uppskattade ytor för rekreation på Västra Sicklaön ska bebyggas, dvs **offras för att natur- och rekreationsområden i andra kommundelar inte ska behöva exploateras**. Nya översiktsplanen öppnar ju för att dessa i framtiden kan exploateras om markägare, kommunen och byggherrar kommer överens.
- Eller att **kommunen anser att hela Västra Sicklaön redan är en bebyggd miljö** och att det inte finns natur- och rekreationsytor här.

Jag vill därför att Nacka kommun ändrar förslaget till ny översiktsplan så här:

- Västra Sicklaön redovisas som **medeltät stadsbebyggelse** istället för tät stadsbebyggelse.
- Värdefulla naturområden och uppskattade rekreationsytor **listas och undantas från framtida exploatering**. De främsta kandidaterna hittar ni på sidan 3.

1. Stor befolkning kräver rekreationsytor och bra kommunikationer

När de stora planprogrammen för Kvarnholmen, Henriksdal och Finnboda samt de mindre planförslagen (västra Finnberget, Opernas ateljéer, LAN-huset på Kvarnholmsvägen, Danvikshem, SLG-huset på Östra Finnbodavägen) är förverkligade kommer

- befolkningen på halvön mellan Henriksdal och Kvarnholmen att öka från c:a 6.800 invånare till närmare 25.000 plus c:a 2.000 arbetsplatser. Halvön är därmed i storleksordningen som Härnösands, Höganäs eller Söderhamns kommun.
- befolkningstätheten på halvön mellan Henriksdal och Kvarnholmen (c:a 1,2 kvkm) att öka till 20.800 invånare per kvadratkilometer. Jämför här Kungsholmen med c:a 6.400 invånare / kvkm eller Södermalm med c:a 2.219 invånare / kvkm.

Extrema befolkningstillväxten medför att

- **Trafiken på Kvarnholmsvägen ökar** från dagens c:a 9.500 fordon / dygn till c:a 27.000 fordon / dygn. Eftersom Kvarnholmsvägen korsar befintliga och framtida bostadsområden så kommer livskvalitet och hälsa att belastas av buller, avgaser, luftburna partiklar, framkomlighetsproblem, osäkra skolvägar och barriärbildning i stadslandskapet.

- **Försörjningen med allmänna kommunikationer** som buss 53, 402, 469 och SjöVägen inte räcker till trots utökning av turtätheten. Förslaget till ny översiktsplan talar om att förtätningen skapar förutsättningar för "ett effektivt och klimatanpassat transportsystem". Det känns som önsketänkande när trafiken på Kvarnholmsvägen exploderar och Henriksdal, Finnboda och Kvarnholmen befinner sig långt från tilltänkta tunnelbanan som används som anledning för förtätningen.
- **Utbyggnaden av skole- och förskoleplatser** inte kommer kunna hålla takten plus att det blir minimalt med ytor för barnen att röra sig fritt. Att kopiera Stockholms innerstads model med skolor inbyggda i bostadshus och utan tillräckligt med rastgård känns förlegat.
- **Behovet av rekreationsytor** (om det nu är fritidsanläggningar, parker, kajer, utsiktplatser, trädgårdar, innergårdar eller naturområden) ökar. Inte tvärtom. De är en förutsättning för alla generationer att umgås och må bra, något som nya översiktsplanen har som mål: "Värna natur och vatten för rekreation och biologisk mångfald", men som alltså inte gäller Västra Sicklaön. De främsta rekreationsytorna hittar ni på sidan 3.

2. Värdefull natur måste skyddas

Enda stället i översiktsplanen som nämner natur på halvön mellan Henriksdal och Kvarnholmen är på sidan 68: "Naturvärden klass 3 finns i form av ädellövskog på Kvarnholmen och barrskogar i områdets västra delar. Det finns även bostadsnära grönytor och annan natur med rekreativa värden".

Uppenbarligen ignorerar Nacka kommun sina egna naturvärdesinventeringar, [exempelvis den som gavs i uppdrag 2013 inför planprogrammet för Henriksdal](#). Där når många områden naturvärdesklass 1 och 2 med en stor skatt på rödlistade, signal- och sällsynta arter, samt rekommendationen att skydda dessa och höja till regional betydelse. Inte tvärtom. De mest värdefulla naturområdena hittar i på sidan 3.

3. Ytterligare synpunkter & idéer

.....

.....

.....

.....

.....
 Signatur (för- och efternamn)

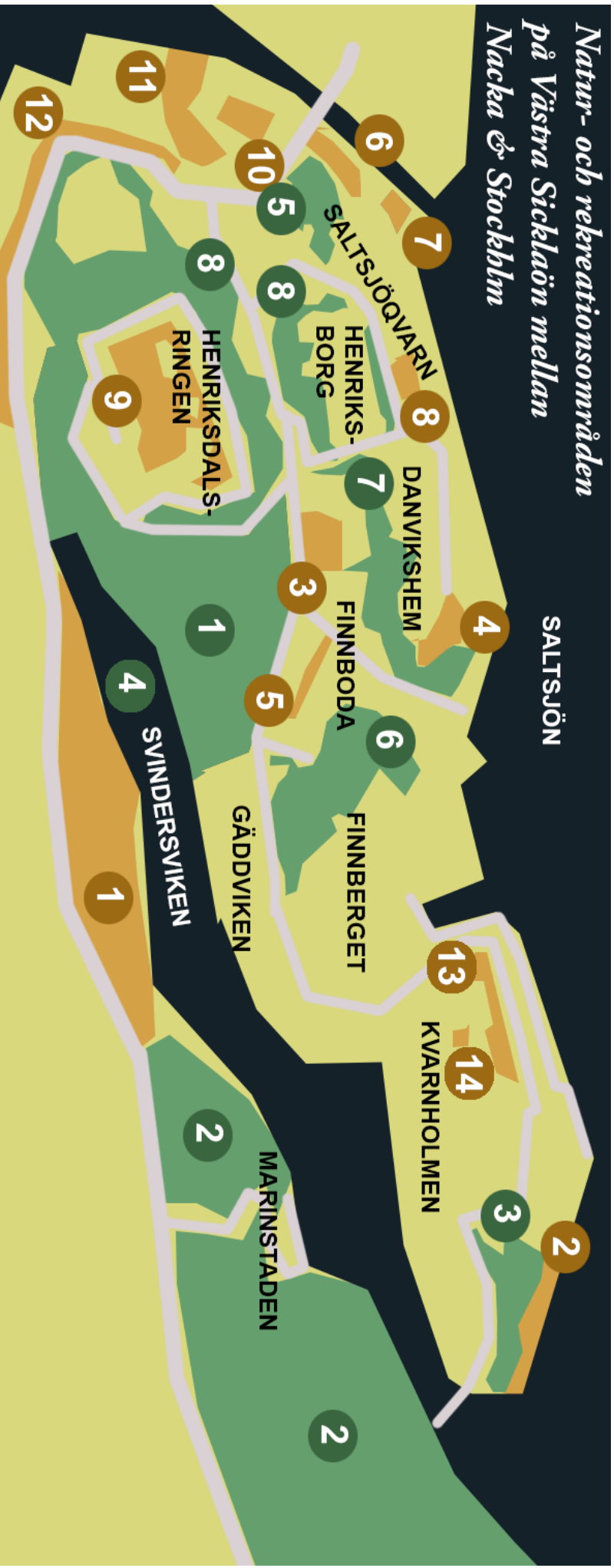
Nacka, /-2017

För- och efternamn:.....

Fullständig adress:.....

Tel. eller e-mail:.....

Natur- och rekreationsområden på Västra Sicklaön mellan Nacka & Stockholm



- | | | | | |
|--------------------------------------|--|------------------------------|----------------------------------|--------------------------|
| NATURROMRÅDEN | (6) Västra Finnberget / östra Finnboda | REKREATIONSSOMRÅDEN | (6) Hospitalsparken | (112) Kanalvägsparken |
| (1) Trolldalen (Henriksdalsberget) | (7) Engelska parken | (1) Svindersvik gård | (7) Kajparken (Saltsjöqvarn) | (13) Norra funkisområdet |
| (2) Ryssbergen | (8) Henriksdal / Henriksborg | (2) Kvarnholmsparken | (8) Dårhusparken | (14) Butikstorget |
| (3) Fredriksberg (östra Kvarnholmen) | | (3) Ödekyrkogården | (9) Henriksdalsringens innergård | |
| (4) Svindersviken | | (4) Vidablick (norra platan) | (10) Danviksparken | |
| (5) Bageriberget (Saltsjöqvarn) | | (5) Finnboda green | (11) Anders Franzéns parken | |